

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 30 aprilie 2026, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, la ședință sunt prezenți 18 consilieri locali. Lipsește de la lucrările ședinței domnul consilier local Reiter Volker.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al proceselor - verbale ale ședințelor ordinare din data de 26.03.2026 și extraordinară din data de 07.04.2026 sunt obiecțiuni. Nu sunt obiecțiuni.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 26.03.2026. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 26.03.2026, cu unanimitate de voturi.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 07.04.2026. Se aprobă procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 07.04.2026, cu unanimitate de voturi.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 177/24.04.2026 de convocare în ședință ordinare a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate. Proiectul ordinii de zi conține 16 puncte din care 4 adrese și 12 proiecte de hotărâre. Suplimentar, au mai fost comunicate în cursul zilei de ieri încă două puncte respectiv, două proiecte de hotărâre pentru care sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție, cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte. Dacă se va aproba introducerea acestor puncte suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ordinea de zi va avea 18 puncte, din care 14 proiecte de hotărâre și 4 adrese.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel anunță că nu va participa la vot la punctul 5 de pe proiectul ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Spitalului Municipal Sighișoara.

Continuă secretarul general al municipiului, care anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director general - S.C. Apă Termic Transport S.A., doamna Bădău Doina - Victoria, director executiv - Direcția de Asistență Socială Sighișoara, domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, domnul Constantin Sebastian - Liviu, director executiv - Direcția Economică, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală, domnul Bădău Adrian - Nicolae, consilier - Compartimentul Cadastru și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere, doamna Curuți - Popa Ioana - Elena - consilier, Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ, doamna Radu - Coman Anca - Maria, reprezentant presă locală, domnul Ungureanu Constantin, reprezentant S.C. OK TRANS S.R.L., doamna Pop Dalia - Cristina reprezentant firme taxi, domnul Rohan Liviu participant la ședință.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI:

1. Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 11.658/18.03.2026, prin care locuitorii străduței "cul-de-sac" care derivă din strada George Coșbuc, solicită modificarea zonei de impozitare
 2. Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.679/31.03.2026, prin care S.C. OK TRANS S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită
 3. Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.681/31.03.2026, prin care S.C. EUROUCO TRANS S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită
 4. Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.683/31.03.2026, prin care S.C. TAXI ALCAR DRIVE S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită
 5. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Spitalului Municipal Sighișoara
 6. Proiect de hotărâre privind modificarea și actualizarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Sighișoara
 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2025
 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pentru trimestrul I al anului 2026
 9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara și inițierea procedurii de închiriere pentru suprafețele utilizate pentru pășunat situate în pășunile Colboș, Corni și Tele Schi
 10. Proiect de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului
 11. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul monument istoric, cod LMI: MS-II-m-A-15967 „Casa Weber”, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 45, ap. 2
 12. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere
 13. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 221/2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje
 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerilor de completare a criteriilor - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în Municipiul Sighișoara, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/28.02.2022, prin introducerea unor criterii specifice pentru specialiștii din sănătate și învățământ
 15. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 35/26.02.2026, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.
 16. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
- împreună cu punctele suplimentare aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, respectiv:
1. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de apartamentare a construcției C1 aferentă imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 51405 Sighișoara
 2. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren situat în intravilanul Municipiului Sighișoara

Se aprobă ordinea de zi împreună cu punctele suplimentare aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se regăsește Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 11.658/18.03.2026, prin care locuitorii străduței "cul-de-sac" care derivă din strada George Coșbuc, solicită modificarea zonei de impozitare.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert consideră că ar trebui să existe discuții la această adresă, să li se dea un răspuns locuitorilor de pe străduța "cul-de-sac" care derivă din strada George Coșbuc ...

Domnul consilier local Toma Alexandru menționează că au primit un răspuns dar nu sunt mulțumiți, probabil că nu este suficient de clar răspunsul respectiv, mai detaliat.

Domnul primar precizează că în acest moment nu există altă bază de calcul decât cea legală cu privire la zona de impozitare.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă în ce zonă de impozitare este cuprinsă strada respectivă?

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert îi spune că este vorba despre zona B.

Domnul primar menționează că se discută despre zona A, în momentul în care s-au stabilit zonele s-a ținut cont și de acest aspect și nu au intrat în zona A.

Domnul consilier local Toma Alexandru consideră că trebuie să li se explice mai bine dacă doresc să intre în zona A...care sunt condițiile pentru această zonă ...

Domnul primar spune că trebuie să existe dorința de a înțelege sau de a accepta răspunsul ... Din punct de vedere legal nu există nici o problemă, oricum încă din anul 2023 s-a dat în lucru refacerea zonelor de impozitare ale orașului, Direcției Arhitect Șef, însă date fiind problemele medicale ale doamnei arhitect șef, prin modificările legale care au fost în ultima perioadă s-a reușit delegarea unei părți din atribuții unui alt funcționar public al municipiului, iar în acest an cu siguranță va exista o nouă zonificare a orașului care va fi aprobată printr-o hotărâre a Consiliului local, bineînțeles în condițiile legii. Acest aspect a fost precizat în răspunsul formulat solicitanților....

Președintele de ședință pune în discuție punctele 2, 3 și 4 ale ordinii de zi, și avându-se în vedere că acestea au același subiect ele se vor conexe și se vor discuta împreună.

La punctul 2 al ordinii de zi, se regăsește Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.679/31.03.2026, prin care S.C. OK TRANS S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită.

La punctul 3 al ordinii de zi, se regăsește Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.681/31.03.2026, prin care S.C. EUROUCO TRANS S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită.

La punctul 4 al ordinii de zi, se regăsește Adresa înregistrată la municipiul Sighișoara, cu nr. 13.683/31.03.2026, prin care S.C. TAXI ALCAR DRIVE S.R.L., cu sediul în Sighișoara, județul Mureș, menționează că plata taxei de salubritate nu este corect întocmită.

Se trece la discuții cu privire la toate aceste trei puncte amintite mai sus și care spre a fi discutate se conexează.

Domnul Ungureanu Constantin, reprezentant firmă de taxi spune că a formulat această solicitare nefiind singura, pentru că pe ordinea de zi la punctele 3 și 4 mai sunt două adrese cu exact aceeași solicitare, adrese formulate de către toți taximetriștii din Sighișoara, impunându-se o taxă pe care o consideră că este incorectă mai ales că la sediile sociale nu există activitate, cu atât mai mult că toate sediile sociale, cu mici excepții, unul sau două sedii care nu corespund cu adresa personală a celui care este asociatul firmei, s-a trecut la dublă sau triplă impozitare, chiar și de patru ori la cei care au patru firme și aceeași adresă și nu-și desfășoară activitatea. Roagă să se țină cont pe viitor de acest aspect, nu pot plăti niște bani pe servicii de care nu se folosesc. În cazul dânsului până anul trecut a plătit undeva la 10% din valoarea unui metru cub de deșeuri în baza anexei nr. 3 emisă de autoritatea locală, declarând aproximativ cât poate genera pe firmă, cantitatea de 400 kg pe firmă ... în condițiile în care la sediu cu adresa pe care o are sunt trei firme înregistrate și este numai dânsul și soția. Nu produc gunoi, reciclează gunoiul, service-ul mașinilor se face în locuri autorizate, nu desfășoară activitate care să producă gunoi menajer. Având în vedere toate acestea roagă să se țină cont, pentru că sunt și

excepții. Personal a crezut că acel metru cub reprezintă o bază de calcul și prea puțin poate fi egală cu ceea ce consumă, poate fi subunitară cum este cazul dânsului, sau supraunitară, cazul celor care generează mai mult gunoi. Probabil că sunt domenii de activitate în oraș unde se produce mai mult de un metru cub de gunoi. Roagă pe viitor să se țină cont de aceste lucruri.

Doamna Pop Dalia - Cristina reprezentant firme taxi, respectiv Taxi Nova, Nova Pop, 4 Pop, Nova Chic, ș.a., spune că pe lângă aceste adrese au depus și o petiție colectivă, considerând că în situația dânzei care are cinci firme la aceeași adresă unde locuiește și plătește taxă de salubritate pentru persoanele care locuiesc la adresă, nu desfășoară nici o activitate, nu produce gunoi. Operatorul de salubritate S.C. Schuster Ecosal nu ridică gunoi generat pe firme, prin urmare nu îi emite nici o chitanță sau bon. Întreabă pentru ce plătește taxa de salubritate pe firme? Consideră că în hotărârea consiliului local trebuie făcută o excepție.

Domnul Ungureanu Constantin menționează că sunt domenii care nu au activitate la sediul social și în general transporturile, probabil că sunt și altele

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă ce se întâmplă cu gunoiul pe care îl generează clientul, un rest de măr, un șervețel uitat în mașină, unde îl aruncă?

Doamna Pop Dalia - Cristina spune că mașinile sunt curățate în spălătorii, în locuri amenajate. Dacă un șofer de pe taxi care consumă un măr, ca orice cetățean care își plătește gunoiul indiferent unde îl generează, aruncă restul în coșul de gunoi ca oricare dintre cetățenii care doresc să păstreze curățenia orașului.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că atunci când s-a votat taxa de salubritate s-a discutat și despre cazurile persoanelor fizice care dețin în proprietate un apartament unde nu locuiește nimeni și atunci doamna secretar a menționat că se va iniția un regulament prin care se va scuti sau se va excepta de la plata taxei de salubritate persoanele fizice

Intervine doamna secretar general care precizează că se lucrează la regulamentul respectiv ...

Continuă doamna consilier local Türk Michaela și spune că ar putea fi valabil și pentru persoanele juridice, unde la un sediu sunt mai multe firme înregistrate și atunci se pot introduce aceste modificări.

Domnul primar spune că discuția de atunci cu doamna secretar general făcea referire la persoanele fizice și nu la persoanele juridice.

Doamna consilier local Türk Michaela spune că atunci se pot introduce aceste scutiri și pentru persoanele juridice, pentru că taxa de salubritate a fost aprobată atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice.

Domnul primar menționează că nu trebuie uitat un detaliu important, se discută despre o sumă care se ia ca prezumat, un metru cub pe an, în cazul în care nu se produce alt gunoi și nu se face dovada, că pe parcursul unui an dacă operatorul de salubritate a emis un bon în valoare de 50 de lei de exemplu, către o firmă de taximetrie, cazul de față, se va plăti suma de 50 lei pe tot anul. Se discută despre faptul că pe parcursul unui an nu se emite nici un bon de gunoi ...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că operatorul de salubritate S.C. Schuster Ecosal nu mai emite bonuri ...

Domnul primar spune că emite bonuri

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că în regulament trebuie să fie stabilit foarte clar, pentru că dacă cei cu firme de taxi plătesc 500 lei/an și li se ridică gunoi de 50 lei, să li se restituie taxa, să nu fie reportată pe anul următor pentru că din nou se va repeta

Domnul primar menționează că nu se va mai ajunge acolo În luna septembrie se regularizează și nu se trece dintr-un an în altul ... Domnul Burghilea Bogdan - Ioan poate explica exact mecanismul...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public, precizează că, cadrul legal de instituire a taxei este regulamentul de instituire și de administrare a taxei speciale de salubritate în județul Mureș și este anexă la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 111/2019, unde la art. 4 alin. (11) se spune: "Utilizatorii noncasnici(n.n. situația de față), au obligația depunerii declarației pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate, anexa nr. 4, pentru sediul și toate punctele de lucru în care își desfășoară activități economice sau de altă natură pe teritoriul administrativ al județului. Declarația de impunere se depune pentru fiecare imobil. Obligația depunerii revine reprezentantului legal al

persoanei juridice”, adică această cantitate de un metru cub anual prezumată este pentru cei care nu depun declarația, pentru că este adevărat, sunt unii care au considerat că în felul acesta pot fenta sistemul. De asemenea, obligația depunerii declarației este de a face acest lucru din prima zi a anului, situațiile semnalate de către firmele de taxi că a trecut termenul de plată al primei tranșe din această taxa, respectiv 31 martie, impunându-se din oficiu jumătate din suma de 500 lei care reprezintă echivalentul metrului cub. De asemenea, această taxă plătită se regularizează în luna septembrie, iar dacă cantățile sunt mai mici, persoana poate solicita... sau din bonurile pe care le emite operatorul, și aici este obligația fiecărui utilizator noncasnic să urmărească bonurile să reflecte realitatea. În baza acelor bonuri și a cantităților de pe bonuri, taxa se regularizează, se aduce la nivelul real.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă cei care depun declarații și declară că nu au gunoi, exact ceea ce domnul Ungureanu Constantin spunea anterior, își pot face declarația pe ”zero”? Din cele prezentate de către domnul Burghilea Bogdan - Ioan acest lucru se înțelege.... Altfel, dacă se plătesc sume se regularizează, se restituie consideră că se dă de lucru inutil funcționarilor din primărie.... Propune să se stabilească foarte clar, dacă se depune o declarație pe zero, atunci când s-a votat regulamentul situația a fost expusă puțin altfel, adică s-a propus ca suma să fie minimă așa cum este la persoanele fizice, adică dacă un apartament nu este locuit oricum trebuie să plătească pentru o persoană, iar pentru persoanele juridice suma de 500 lei/an era ca o sumă minimă obligatorie pentru toate firmele indiferent dacă au sau nu activitate la sediul social. Trebuie să se decidă cum se va proceda, plătesc în luna ianuarie, iar în septembrie li se restituie banii?

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că nu este posibil să nu genereze nici măcar un gram de gunoi

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că domnul primar a menționat anterior că dacă operatorul de salubritate emite un bon de 50 lei trebuie restituiți 450 lei, ipotetic este posibil ca operatorul să nu emită nici un bon ...

Domnul primar menționează că a încercat să reducă discuția, ideea este că dacă se discută despre o cantitate prezumată, tocmai pe principiul pe care domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai l-a enunțat nu poate cineva să aibă niciun consum. Declarația la zero înseamnă 500 lei/an.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că la dumnealui la firmă, operatorul de salubritate vine și îi ridică gunoiul, primește un bon pentru un metru cub. În septembrie constată că mai are de plătit 2.800 lei pentru că i s-a ridicat mai mult gunoi. Consideră că trebuie măsurat și atunci când se ridică mai puțin

Domnul primar este de acord și spune că dacă la data de 31 martie există un bon că s-a generat gunoi, nici nu mai poate fi vorba de acei 500 lei. Acel metru cub se instiue pentru că nu se poate să existe declarație pe zero sau gunoi zero... Se poate declara o sumă de 200 lei și la final de an să ai în plată 220 lei

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai dorește să lămurească toate aceste aspecte, și înțelege că dacă firma de taxi declară pentru anul 2027 că va avea 0,1 metri cubi de gunoi la sediul social, chiar dacă prezintă bonul de la operatorul de salubritate și să i se restituie diferențatot trebuie să plătească suma de 500 lei ...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan spune că declarația se menține dar asta nu înseamnă că nu se plătește taxa de 500 lei.

Domnul primar spune că mecanismul legislativ nu a fost creat în consiliu, nu știe dacă vor fi lămurii sau zăpăciți mai tare

Intervine doamna Pop Dalia - Cristina care spune că nu au cum să fie lămurii atât timp cât nu au activitate, nu generează gunoi, și totuși să aștepte să plătească ceva. Pot plăti, pentru că și anul trecut au făcut asta pentru a susține bugetul local

Domnul primar intervine și spune că nu este vorba despre susținerea bugetului local

Doamna Pop Dalia - Cristina întreabă ce se susține achitând aceste taxe? Regulamentul de salubritate este valabil pe județul Mureș, la Tg. Mureș nu se plătește taxa de salubritate Au luat legătura cu colegi taximetriști de acolo

Domnul primar intervine și spune că la Tg. Mureș dimpotrivă se plătește mai mult decât la Sighișoara,7 m.c. plătesc cei de acolo pe firmă, iar la noi un metru cub ... la non casnici intră toată lumea

Doamna Pop Dalia - Cristina întreabă cum este posibil să fie obligat cineva să plătească un serviciu pe care nu îl folosește?

Domnul primar menționează că la Sighișoara s-a mers pe cel mai mic tarif, pentru că nu puteam să avem sub un metru cub/firmă/an, iar la Tg. Mureș se plătește 7 m.c./an ...

Doamna Pop Dalia - Cristina spune că declarațiile de impunere a taxei de salubritate le-au depus anii anteriori, întreabă dacă ele trebuie depuse în fiecare an?

Domnul primar menționează că da, la începutul anului ...

Domnul Ungureanu Constantin spune că ultima declarație a făcut-o în anul 2023 când a început această nebunie cu gunoiul și s-a ținut cont în fiecare an, adică a fost taxat conform declarației din anul 2023, considerând că este normal, are obligația să vină să declare în situația în care se modifică ceva.

Domnul primar spune că atât regulamentul cât și legislația prevăd că declarația de impunere a taxei de salubritate trebuie depusă anual și de preferat făcută în primul trimestru al anului pentru că cu cât declarația va fi depusă în primele trei luni cu atât nu vor mai apărea anomaliiile despre care spunea anterior domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai fiind mai aproape de realitate ceea ce se declară.

Domnul Ungureanu Constantin spune că în acest moment s-au depus petiții de societăți care au activitatea de taxi, ulterior s-au organizat și au depus o petiție colectivă către Primăria Sighișoara, dar între timp au venit titlurile executorii care au fost contestate, suspendate la Judecătoria Sighișoara, dar după părerea dânsului se muncește mult și degeaba interinstituțional.

Domnul primar menționează că termenele de plată pentru taxa de salubritate de 31 martie și 30 septembrie ale anului, au fost stabilite de Codul Fiscal și programul pe care instituția îl are generează orice creanță, nu există cineva care să caute să găsească neplăți ...

Doamna Pop Dalia - Cristina spune că declarațiile de impunere a taxei de salubritate care ar fi trebuit depuse până la data de 31 martie, nu aveau cum să le depună pentru că în rol au apărut pe data de 27 ...

Domnul primar spune că împreună cu taximetriștii care au fost în audiență, a stabilit că a doua zi vor veni la biroul domnului Burghilea Bogdan - Ioan pentru a fi sprijiniți în toate demersurile care trebuiau să le facă cu privire la taxă. Nu au venit, se puteau face, iar domnul Burghilea Bogdan - Ioan avea câteva soluții pentru a-i sprijini.

După finalizarea discuțiilor privitoare la plata taxei de salubritate, participanții care au fost prezenți pentru acest subiect la ședință părăsesc sala de ședință.

La punctul 5 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Spitalului Municipal Sighișoara.

Președintele de ședință îi propune doamnei secretar general să solicite dumneaei avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Spitalul Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Călugăr Andrei - Robert și Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 72/30 aprilie 2026 privind modificarea statului de funcții al Spitalului Municipal Sighișoara**. Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel nu participă la vot.

La punctul 6 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Călugăr Andrei - Robert și Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 73/30 aprilie 2026 privind modificarea și actualizarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Sighișoara.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Economică – Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 15 voturi "pentru", 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și 2 "abțineri" a doamnei consilier local Türk Michaela și a domnului consilier local Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 74/30 aprilie 2026 privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2025.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pentru trimestrul I al anului 2026.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Economică.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 3 "abțineri" a doamnei consilier local Türk Michaela și ale domnilor consilieri locali: Călugăr Andrei - Robert și Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 75/30 aprilie 2026 privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pentru trimestrul I al anului 2026.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara și inițierea procedurii de închiriere pentru suprafețele utilizate pentru pășunat situate în pășunile Colboș, Corni și Tele Schi.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Cadastru și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru desemnarea membrilor titulari și supleanți ai comisiei de evaluare a ofertelor și de soluționare a contestațiilor.

Pentru comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara, propunerile pentru membrii titulari sunt:

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian îl propune ca membru titular în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local Grecu Andrei - Victor.

Domnul consilier local Toma Alexandru îl propune ca membru titular în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel.

Domnul consilier local Stupariu Călin îl propune ca membru titular în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert.

Doamna secretar general precizează că pentru fiecare comisie în parte respectiv, comisia de evaluare a ofertelor și comisia de soluționare a contestațiilor, sunt necesari doi membrii titulari și doi membrii supleanți. Propunerile formulate atât pentru membrii titulari cât și pentru supleanți se vor supune la vot.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert menționează că nu acceptă propunerea pentru membru titular în comisia de evaluare a ofertelor și dorește să fie considerată propunerea domnului consilier local Stupariu Călin pentru comisia de soluționare a contestațiilor ca membru titular.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Grecu Andrei - Victor să fie desemnat membru titular în comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Grecu Andrei - Victor nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel să fie desemnat membru titular în comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel nu participă la vot.

Pentru comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara, propunerile

pentru membrii supleanți sunt:

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel îl propune ca membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local Toma Alexandru.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian îl propune ca membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor pe domnul consilier local Stupariu Călin. Domnul consilier local Stupariu Călin refuză propunerea.

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel o propune ca membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor pe doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Toma Alexandru să fie desemnat membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Toma Alexandru nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela să fie desemnată membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor prin atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela nu participă la vot.

Pentru comisia de soluționare a contestațiilor propunerile pentru membrii titulari sunt:

Domnul consilier local Stupariu Călin îl propune ca membru titular în comisia de soluționare a contestațiilor pe domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert.

Doamna consilier local Horumb Maria îl propune membru titular în comisia de soluționare a contestațiilor pe domnul consilier local Duma Felix - Lucian.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert să fie desemnat membru titular în comisia de soluționare a contestațiilor. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Duma Felix - Lucian să fie desemnat membru titular în comisia de soluționare a contestațiilor. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Duma Felix - Lucian nu participă la vot.

Doamna consilier local Türk Michaela intervine și spune că în ambele comisii apare numele domnului Humă Radu, referent, de la Compartimentul Cadastru și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere...

Doamna secretar general precizează că domnul Humă Radu este secretarul pentru cele două comisii, neavând nimic ...

Pentru comisia de soluționare a contestațiilor, propunerile pentru membrii supleanți sunt:

Domnul consilier local Grecu Andrei - Victor o propune ca membru supleant în comisia de soluționare a contestațiilor pe doamna consilier local și viceprimar Kreuzer Erzsebet.

Doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela îl propune ca membru supleant în comisia de soluționare a contestațiilor pe domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca doamna consilier local și viceprimar Kreuzer Erzsebet să fie desemnată membru supleant în comisia de soluționare a contestațiilor. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local și viceprimar Kreuzer Erzsebet nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel să fie desemnat membru supleant în comisia de soluționare a contestațiilor. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel nu participă la vot.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și întreabă dacă amenajamentele la pășuni sunt făcute?

Doamna secretar general precizează că amenajamentele au fost prelungite până la sfârșitul anului se lucrează

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerile aprobate. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 76/30 aprilie 2026 pentru**

aprobarea Regulamentului privind atribuirea directă și/sau prin licitație publică a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Sighișoara și inițierea procedurii de închiriere pentru suprafețele utilizate pentru pășunat situate în pășunile Colboș, Corni și Tele Schi.

La punctul 10 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 77/30 aprilie 2026 privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul monument istoric, cod LMI: MS-II-m-A-15967 „Casa Weber”, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 45, ap. 2.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 78/30 aprilie 2026 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru parte din imobilul monument istoric, cod LMI: MS-II-m-A-15967 „Casa Weber”, situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 45, ap. 2.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 79/30 aprilie 2026 privind preluarea unui contract de închiriere.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 221/2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 80/30 aprilie 2026 pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 221/2025 privind prelungirea și modificarea unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri ocupate de construcții – garaje.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerilor de completare a criteriilor - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în Municipiul Sighișoara, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/28.02.2022, prin introducerea unor criterii specifice pentru specialiștii din sănătate și învățământ.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Gall Ernő întreabă dacă în cazul criteriilor rămâne aceeași vârstă?

Domnul primar spune că nu, fiind practic locuințe de serviciu vor avea niște particularități adică vor fi repartizate doar celor care lucrează la stat, anumite studii, nu va conta vârsta. Spre deosebire de locuințele A.N.L. nu se vor putea vinde, iar în momentul în care contractul chiriei din blocurile A.N.L. construite pentru specialiști din sănătate și învățământ ajunge la termen sau se reziliază, se predă cheia și se repartizează altei persoane nou - venită, sau în funcție de ceea ce se va stabili cu unitățile de învățământ sau cele din sănătate.

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la procedură, întreabă dacă se publică un anunț prin care toți cei care ar putea beneficia de astfel de locuințe să poată depune dosarul până la finalul anului, așa cum s-a discutat în comisie?

Domnul primar spune că da, aceste criterii odată aprobate vor fi trimise Ministerului Dezvoltării, departamentul A.N.L. pentru a se primi avizul, după care printr-o hotărâre a Consiliului Local cu regulament ca parte din aceasta Blocul va fi finalizat anul acesta nu știe dacă și tot ce înseamnă bransări, racordări, probabil că anul viitor în primăvară să fie atribuite locuințele. Ne dorim anul acesta regulamentul să fie finalizat, să avem o listă de prioritate acolo ...

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru întreabă ce se întâmplă dacă la numărul de 20 apartamente câte are blocul există 5 specialiști interesați?

Domnul primar spune că avem specialiști care sunt pe lista de prioritate normală care vor trece pe aceasta. În acest bloc există și un alt avantaj, adică sunt trei tipuri de apartamente, cu o cameră, două și trei camere. Se ia în calcul situația unui medic care vine dintr-o altă localitate la Sighișoara doar 2 - 3 zile care să împartă cu altcineva care vine la fel câteva zile, un apartament cu trei camere. Chiria se va plăti și se dorește folosirea cât mai eficientă a acestui sistem. Există medici care doresc să rămână mai mult la Sighișoara, medici care vin din Tg. Mureș sau din alte localități, fiind practic un avantaj. De asemenea, poate fi considerat un avantaj, tinerii care lucrează în învățământ. Avantajul pentru cei care nu mai rămân pe lista de prioritate normală în funcție de punctaj, este că vor intra în funcție de disponibilitate dacă îndeplinesc criteriile, fiind o viteză mult mai mare de repartizare aici. Aceste apartamente așa cum a mai spus nu se pot cumpăra, dar poate exista un transfer dacă comisia A.N.L. stabilește pentru un A.N.L. normal, neexistând interdicția de transfer dintr-o parte în alta.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai cu referire la criterii spune că ar trebui să avem o colaborare foarte bună cu spitalul municipal, să nu fie atribuite locuințe numai pentru faptul că este doctor

Domnul primar este de acord, spitalul își cunoaște cel mai bine prioritățile...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 81/30 aprilie 2026 privind aprobarea propunerilor de completare a criteriilor - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în Municipiul Sighișoara, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/28.02.2022, prin introducerea unor criterii specifice pentru specialiștii din sănătate și învățământ.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 35/26.02.2026, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 82/30 aprilie 2026 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 35/26.02.2026, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.**

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de apartamentare a construcției C1 aferentă imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 51405 Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 83/30 aprilie 2026 privind însușirea documentației topo - cadastrale de apartamentare a construcției C1 aferentă imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 51405 Sighișoara.**

La punctul 2 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren situat în intravilanul Municipiului Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel cu referire la solicitarea formulată de petentul Burlacu Igor, spune că din punctul său de vedere documentele atașate acestei cereri sunt ilegale. Conform contractului de concesiune încheiat între Primăria Sighișoara și S.C. Soroca S.R.L. există o perioadă de 35 de ani de concesiune. În extrasul de Carte Funciară atașat cererii perioada este de 30 de ani. Un alt aspect este că există 12 m.p. din domeniul public al municipiului, deci nu se poate hotărî vânzarea lui, pentru că prin cererea depusă petentul a solicitat și vânzarea directă, neputând decide vânzarea unui teren din domeniul public. Extrasul C.F. atașat cererii nu reflectă situația din teren. Peste construcția existentă mai fost ridicat un etaj, ceea ce nu este înscris în C.F. unde este menționat numai subsol și parter, considerându-l un extras C.F. care nu corespunde realității.

Intervine domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel care spune că s-a uitat peste documente și a văzut că există o adresă a primăriei prin care se solicită să se rezolve concesiunea terenului după care vânzarea directă.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel menționează că a văzut răspunsul doamnei viceprimar Kreuzer Erzsebet corect formulat, dar se discută despre actele atașate cererii. Mai mult toate instituțiile solicită un extras de Carte Funciară care să nu fie mai vechi de 30 de zile, iar cel atașat cererii este mult mai vechi.

Doamna secretar general spune că extrasul de Carte Funciară era în termen la data depunerii cererii în 11 martie ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă a existat autorizație de construire acolo?

Doamna secretar general spune că nu își aduce aminte să fi fost

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel consideră că ar trebui să i se solicite să pună la dispoziție autorizația de construire, cine a eliberat-o, pentru ce a fost eliberată ... dacă corespunde realității. Din câte a înțeles sunt sesizări în sensul acesta atât la Primăria Sighișoara cât și la instituțiile de control pentru această situație.

Continuă domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel care menționează că atât contractul de concesiune care este pentru 35 de ani, iar extrasul de carte funciară este de 30 de ani, sunt din start o eroare. Contractul fiind încheiat în 2016, tot nu corespunde data expirării în 2045, ci anul 2026, iar dânsul nu poate vota pentru niște acte care din punctul său de vedere nu sunt legale și se solicită concesiunea de pe S.C. Soroca S.R.L. pe persoana fizică Burlacu Igor.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că firma a fost dizolvată, iar contractul a rămas pe persoana fizică Burlacu Igor. Această situație a existat, oricum autoritățile trebuie să facă verificări dacă există autorizația de construire pentru etajul respectiv, există și astăzi, municipiul cedează concesiunea iar când va veni să depună cerere să vândă un topograf va stabili clar domeniul concesionat. Faptul că există o concesiune pe o firmă care nu mai există, nu este în regulă din punctul dâșilor de vedere, atunci să fie cesionat fostului proprietar al firmei drepturile de concesiune, iar mai departe autoritățile să facă demersurile pentru intrarea în legalitate.

Domnul primar spune că prin lichidarea firmei practic a folosit terenul gratuit, iar terenul va fi atribuit cu titlu gratuit având în vedere că este proprietar pe clădire. Cu alte cuvinte dacă proiectul de hotărâre nu va fi votat, suntem de acord să fie folosit gratis.

Doamna secretar general cu referire la cele discutate anterior privind acest proiect de hotărâre dorește să explice situația pentru a fi înțeleasă. Plecând de la solicitarea pe care a făcut-o petentul, în principal solicită transmiterea dreptului de concesiune, ulterior solicită vânzarea. Potrivit dispozițiilor legale și a regulamentului privind vânzarea, o astfel de vânzare nu se poate face direct dacă nu sunt îndeplinite niște condiții, respectiv se face dovada deținerii aceluși teren într-o anumită formă, în cazul de față este vorba despre o concesiune. Nu se discută despre vânzare pentru că primul punct al solicitării sale și primordial este transmiterea dreptului de concesiune. Această transmitere a dreptului de concesiune se poate face pentru că firma care a fost proprietară a construcției s-a lichidat, iar potrivit documentelor și a înscrisurilor din C.F., petentul în speță, persoana fizică Burlacu Igor, este proprietarul de drept al construcției. Nu se poate nega un astfel de drept pentru că interesul U.A.T. este acela de a obține bani la bugetul local, ori dacă această transmitere a dreptului de concesiune nu se acceptă, nu se vor putea obține acești bani la bugetul local și atunci trebuie adoptată o altă conduită, întrebându-se care va fi situația acelei clădiri, adică ce va trebui făcut pentru că nu i se poate spune să ridice construcția de acolo și să plece, dacă deține și autorizație. Contractul a fost încheiat pe 35 de ani, nu este vina primăriei Sighișoara că această notare a dreptului de concesiune care trebuie făcută a fost făcută nu în anul 2010 de la data întocmirii contractului, ci în 2016. Primăria și cei care eliberează extrase de Carte Funciară sunt instituții total diferite, poate cei de la Cartea Funciară ar putea să ne spună de ce s-a redus acea perioadă, însă calculul matematic este evident. Probabil că acesta este raționamentul, însă nu putem da explicații în locul altor instituții. Nu se discută despre cei 12 m.p., pentru că toată suprafața aparține municipiului, toți cei 230 m.p., petentul în solicitarea sa nu face referire la nici o suprafață de 12 m.p. Terenul nu este în domeniul public, este în domeniul privat, așa cum rezultă și din temeiul de drept, dar și din fișa de inventar. Dacă vreodată având în vedere dispozițiile legii și cele prevăzute de regulament va solicita vânzarea directă și nu sunt alte motive pentru care să i se respingă vânzarea, atunci acest lucru se va putea face pentru că terenul aparține domeniului privat al municipiului și nicidecum domeniului public. Cu privire la ceea ce domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel a precizat că extrasul de Carte Funciară este mai vechi de 30 de zile la momentul la care cererea a fost formulată extrasul era în termen. În altă ordine de idei, dacă se discută despre o anumită mansardare pentru care trebuie să existe o autorizație de construire, la momentul la care acest proiect de hotărâre a fost întocmit s-au avut la bază documentele pe care

petentul le-a pus la dispoziție. Dacă aceste documente spun ceva că sunt false, poate face înscrierea în fals a acestor documente. Nu este abilitatea instituției, ci a celui care afirmă că aceste documente sunt false, să facă înscrierea lor în fals. De asemenea, dacă există această mansardă, dânsa nu a fost pe teren să verifice, dar pe viitor dacă este necesar o va face, mansarda va trebui să aibă autorizație de construire. Nu cunoaște care este termenul de realizare al acestei investiții și dacă ea a fost finalizată, ca să poată fi înscrisă în Cartea Funciară, pentru că pe lângă această autorizație de construire, petentul mai are nevoie și de un proces - verbal de recepție finală fără de care cartea funciară nu îi evidențiază în extras această mansardă. Nu știe la acest moment care este situația cu mansardarea acestei construcții. Se poate afla acest lucru nu este nici o problemă, i se poate pune în vedere să își înscrie în Cartea Funciară și această operațiune de mansardare potrivit documentelor, dar dorește să spună că această situație de mansardare nu va schimba situația, deoarece construcția inițială există, mansardarea pe lateral sau pe orizontal, cum o fi, nu are importanță. Construcția există și nu vede care sunt alte raționamente pentru care.....

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel cu privire la cei 12 m.p., menționează că doamna secretar general spune că nu există....

Doamna secretar general intervine și spune că dumneaei nu i-a văzut indicați în cerere ...

Continuă domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel care menționează că acești 12 m.p., se pot vedea în contractul de concesiune care stă la baza cererii. În art. 2 se vorbește despre cei 12 m.p....

Domnul consilier local Grecu Andrei - Victor intervine și spune că în articolul respectiv se spune că: „refugiul de 12 m.p. rămâne în domeniul municipiului conform documentației cadastrale menționate mai sus.”

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel menționează că dacă se ia documentația cadastrală sunt cuprinși în cei 260 m.p. din care au fost concesionați cei 12 m.p.

Domnul primar precizează că suprafața de 12 mp. va rămâne proprietatea municipiului, așa cum spunea doamna secretar general, dar dacă va exista o solicitare de cumpărare după acest transfer de concesiune se va putea face pe toată suprafața mai puțin pe acești 12 m.p.

Intervine doamna secretar general care precizează că se poate face o dezmembrare sau o documentație la momentul la care se solicită vânzarea, trebuie oricum depusă o documentație, un plan de delimitare,....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi ”pentru”, 1 vot ”împotrivă” al domnului consilier local Fintoc Lucian - Aurel și 1 ”abținere” a domnului consilier local Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotrivă) și se adoptă **hotărârea nr. 84/30 aprilie 2026 privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren situat în intravilanul Municipiului Sighișoara.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Administrație Publică Locală – Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Monitorizarea Procedurilor Administrative.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Domnul consilier local Grecu Andrei - Victor îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Duma Felix - Lucian.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Duma Felix - Lucian să fie desemnat președinte de ședință. Se aprobă cu unanimitate de voturi propunerea, cu mențiunea că domnul consilier local Duma Felix - Lucian nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerea aprobată. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 85/30 aprilie 2026 privind alegerea președintelui de ședință**. Domnul consilier local Duma Felix - Lucian nu participă la vot.

Doamna secretar general îi adresează felicitări domnului consilier local Duma Felix - Lucian și menționează că pentru următoarele trei luni, domnul consilier local Duma Felix - Lucian va fi președinte de ședință.

Se trece la diverse.

Domnul Rohan Liviu cu privire la strada Ecaterina Varga arată că de un an de zile există o rezoluție care nu a fost pusă în practică. Chiar a prezentat un document Poliției locale în acest sens cu semnătura domnului primar, iar răspunsul lor a fost că nu îl cunosc pe domnul primar.

Intervine domnul primar care spune cu referire la această rezoluție că nu face parte din comisia de circulație. Cât despre faptul că cei de la Poliția Locală Sighișoara au spus că nu-l cunosc se îndoiește de acest răspuns. Cu privire la situația de pe strada Ecaterina Varga, din păcate mai există una care constă în schimbarea priorității spre strada 7 Noiembrie și Gheorghe Lazăr care durează de ceva vreme. Se adresează domnului Maior Gheorghe, director S.C. Ecoserv Sig S.R.L. care poate spune în ce fază se află avizele cu privire la aceste semne de circulație din oraș.

Domnul Maior Gheorghe menționează că vor fi rezolvate semnele de circulație de pe toate străzile. La momentul acesta, fizic, pe un singur sens se circulă greu, nu mai spune de ambele sensuri Acest lucru se poate verifica. Chiar dacă se face o solicitare, nu înseamnă că se și rezolvă ușor Este imposibil!

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că lucrurile se vor rezolva în momentul în care vor fi astupate șanțurile și se va lărgi strada, numai atunci se va rezolva problema pe strada Ecaterina Varga

Domnul primar spune că soluția găsită pentru strada Anton Pann consideră că se poate aplica pe strada Ecaterina Varga, adică șanțul a fost inclus în carosabil, acoperit, iar mașinile se pot retrage și peste șanț.

Domnul Rohan Liviu întreabă dacă se poate da o rezoluție pentru strada Ecaterina Varga, adică să se monteze peste șanț un grilaj ...

Domnul primar menționează că despre acest aspect se discută, însă nu știe dacă Poliția Națională care dă avizele la Tg. Mureș, va da aviz favorabil pentru toate lucrările care au fost solicitate la Sighișoara.

Domnul Rohan Liviu spune că momentan în Waze nu există nici o modificare în ceea ce privește circulația în ambele sensuri. În orice țară civilizată conform Waze poți circula pe contrasens, poate garanta pentru această afirmație, a încercat, nimeni nu întreabă ce cauți pe strada respectivă atât timp cât Waze te ghidează pe acolo.

Mai mulți consilieri locali nu sunt de acord cu această afirmație.

Domnul primar precizează că poliția nu ia în considerare Waze -ul dacă te-a prins pe contrasens aplică amendă, indiferent de aplicație.

Domnul Rohan Liviu roagă să fie rezolvată această situație din moment ce de un an de zile există o rezoluție a comisiei de circulație din care face parte Poliția locală, Poliția rutieră, funcționari din primărie, potrivit căreia se reglementează circulația de la strada Mărășești până în parcare de sub cetate.

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet intervine și spune având în vedere afirmațiile domnului Rohan Liviu, că nu se poate gândi că în comisia de circulație se hotărăște ceva și primăria nu pune în aplicare decizia acesteia...

Domnul Rohan Liviu întreabă cât poate să dureze punerea în aplicare a unei rezoluții?

Domnul primar spune că poate dura mai bine de un an de zile, și dă exemplu solicitarea de protecție a drumului, situat în extravilanul municipiului unde s-a întocmit o adresă de comun acord cu cei de la Ocolul silvic. Există situații în care nu avem ce face, există tot felul de motivații, personal puțin, și nu se poate forța ca anumite avize să fie emise mai repede. Ceea ce îi poate promite domnului

Rohan Liviu este ca după ședință să verifice dosarul, în ce stadiu se află și dacă hotărârea dată pentru strada Ecaterina Varga, face parte din acel Masterplan de la nivel local pentru că vor exista mai multe modificări rutiere în tot orașul care vizează zona Pieței agroalimentare, străzile Gheorghe Lazăr, Viilor, Alea Teilor, o parte din strada Anton Pann, strada Ecaterina Varga, și vrea să vadă dacă este și strada Mărășești. În cazul în care strada Ecaterina Varga nu face parte din Masterplanul respectiv se va vedea de ce nu s-a pus în aplicare hotărârea respectivă. Altfel, nu poate da un răspuns corect decât dacă va verifica dosarul. Va primi un răspuns în scris în următoarele zile sau telefonic, pentru a-l informa exact care este situația. Din păcate mai multe hotărâri de acest fel au fost respinse, datorită deciziei de a se face un proiect mai mare, cu arhitect avizat, pentru a se putea pune în ordine așa cum solicită Poliția Națională. Aici de fapt este o chestiune, au regulile lor, funcționează după un alt sistem și trebuie să existe o bună colaborare respectând legislația în vigoare. Speră să primim cât mai repede avizele pentru că panourile cu semnele de circulație, indicatoare, le avem pregătite. Unele sunt montate însă sunt acoperite pentru că nu am crezut că avizele vor dura atât de mult.

Domnul Rohan Liviu consideră că problema este mult mai simplă. A înțeles că s-a făcut o rezoluție cu privire la parcare autocarelor, pentru că sub cetate dacă sunt parcate trei autocare nu mai poate nimeni parca acolo....

Domnul primar intervine și spune că parcare este în proiectul Masterplan ...

Continuă domnul Rohan Liviu care întreabă dacă la venirea de pe strada Mărășești și intrarea pe strada Ecaterina Varga se poate pune un limitator de 7,5 tone

Domnul primar precizează că acesta trebuie acceptat de Poliția rutieră de la Tg. Mureș, ceea ce spune domnul Rohan Liviu are logică. Prin acest proiect propus, s-a sugerat ca strada Anton Pann să nu mai fie deloc blocată și în felul acesta se eliberează și scăpăm de discuțiile care au loc în acest sens.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că o soluție ar fi parcare autocarelor în Piața Sigma, fiind mai spațioasă și oricum este mai liberă

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela spune că trebuie făcută mai multă reclamă Foarte mulți nu știu că pot parca acolo.

Domnul primar menționează că fără avizul Poliției rutiere de la Tg. Mureș orice modificare o vom face chiar dacă este în regulă se poate prelungi ...

Domnul Rohan Liviu spune că străzile Ecaterina Varga și Ecaterina Teodoroiu sunt în același sens. Întreabă ce rost au două străzi în același sens în timp ce în sens invers nu este nimic.

Domnul primar precizează că dacă acest plan va fi aprobat problemele se vor rezolva

Domnul Rohan Liviu spune că decizia pe care comisia a luat-o, nu o hotărâre, numai că această decizie durează...

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel intervine și spune că nu se poate pune așa repede în aplicare decizia comisiei, mai sunt necesare alte avize de la Poliția rutieră și alții ...

Domnul Rohan Liviu întreabă dacă termenul de 30 - 45 de zile nu este valabil pentru formularea unui răspuns, dat fiind faptul că este instituție de stat ..

Domnul primar spune că în termenul de 30 - 40 de zile pe anumite chestiuni este vorba către cetățeni. Dacă se solicită documente în completare, dă exemplu anumite propuneri care au trecut prin comisie și care au primit aviz negativ, cu anumite propuneri. În acest moment se lucrează și s-au retransmis, în mare parte s-au transmis deja modificările pe care aceștia le-au solicitat. Nu este obligatoriu să fie acceptate așa cum se depun

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că ar trebui să fie reglementate foarte bine, nu numai pe strada Ecaterina Varga, ci în tot orașul situația autobuzelor, a camioanelor care nu pot ocupa parcuri rezidențiale și pe domeniul public. Consideră ca în cazul firmelor de transport atunci când obțin de la primărie autorizația să facă dovada parcurii autovehiculelor. În parcurile rezidențiale din cartierul Târnava II a văzut parcate remorci, mașini de transport balastu, de firmă, ș.a., de aceea crede că pe lângă semnele de circulație și această problemă cu mașinile nerezidențiale trebuie rezolvată.

Domnul Rohan Liviu spune că o problemă o reprezintă mașinile "moarte" care sunt lăsate oriunde ...

Domnul primar cu referire la aceste mașini menționează că au fost ridicate în proporție de 70%, au fost identificați proprietarii, există și un regulament care urmează să mai suporte modificări cu

privire la mașinile de pe domeniul public. Așa cum se știe amenzile sunt foarte mari și chiar într-o ședință a Consiliului Local s-a propus instituirea unei taxe pentru ocuparea domeniului public de 10 lei/mp/zi, pentru că în acel moment cu siguranță își vor ridica singuri mașinile. Consideră că este mai bine să nu existe un tarif mare pentru o mașină abandonată care stă pe jante decât să fie ridicată și dusă în curtea S.C. Apă termic Transport S.A., să fie păzită....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că a văzut un comunicat al președintelui Consiliului Județean Mureș prin care spune cu mândrie că s-a semnat un contract de un miliard de lei pentru investiții în apă și canalizare în județul Mureș respectiv Sângiorgiu, Luduș, Reghin, ... iar la Sighișoara nimic. Ani de zile s-au efectuat lucrări de canalizare pe banii noștri și s-a predat la Aquaserv. Poate că ar trebui să se știe de ce Sighișoara nu primește nici măcar o stradă.

Domnul primar intervine și spune că avem.... au pus din bugetul ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai menționează că face referire la acest proiect de la Consiliul Județean nu este din bugetul investițiilor și fondurilor europene, sursa este foarte clară, nu este din fondul lor ... Ideea este de ce nu este cuprinsă măcar o stradă, oricare ar fi ea Consideră că Sighișoara pentru județul Mureș, nu prea contează

Domnul primar spune că are vești puțin mai bune pentru oraș, s-a semnat de către Aquaserv și constructor cei 300 metri de canalizare de pe Lunca Poștei. Zilele acestea vor solicita autorizația de construire și vor începe lucrările pe această stradă din bugetul Aquaserv. Tot săptămâna trecută am primit o veste bună având în vedere acel credit, pentru străzile Moților și Caraiman. În discuțiile cu Aquaserv - ul de anul trecut, pentru că la fiecare final de an există discuții cu furnizorii de utilități, pe care îi anunțăm care sunt investițiile pe care le preconizăm în următorul an, în așa fel încât ei să pună la punct subsolul și când se fac asfaltări să fie așa cum trebuie. Așa cum s-a procedat pe străzile Barbu Delavrancea, Păstorilor, la fel se va proceda anul acesta pe străzile Moților și Caraiman, unde Aquaserv din bugetul propriu va face rețeaua de canalizare, o parte din rețeaua de apă este nouă și vor continua toată rețeaua de apă, gazul este în regulă urmând cu modernizarea strazii și asfaltarea. Rețeaua de apă la Hetiur nu a fost cuprinsă în acest Masterplan pentru că municipiul are deja acolo o cerere de finanțare obținută prin Ministerul Dezvoltării prin Programul Național Anghel Saligny. În acest moment, se lucrează la studiul de fezabilitate pentru rețeaua de apă din Hetiur, este posibil să avem în luna mai o ședință extraordinară pentru aprobarea indicatorilor, urmând ca până în luna iulie să fie semnat contractul de finanțare și în acest an să fie scoasă la licitație rețeaua de apă din Hetiur. Dorește ca înaintea finalizării lucrărilor de canalizare la Hetiur să avem deja un câștigător al licitației pentru rețeaua de apă din Hetiur. În ambele cazuri au fost lăsate canale colectoare după caz și de branșare pentru viitorul proiect la Venchi. Aceste proiecte care au fost semnate acum, dacă s-a putut observa ele includ comune, sunt acele proiecte care nu puteau fi obținute altfel pentru că a existat aceea interdicție de a primi finanțări pentru comunități cu populație mai mică de 3.000 de locuitori. La proiectele de finanțare nu cunoaște dacă au fost găsite orașe sau municipii

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai menționează Luduș, Reghin

Domnul primar spune că municipiul Sighișoara a participat la discuții și au fost întrebați, singura zona a fost Hetiur, iar acolo noi deja aveam pe rol.... Am convenit că se ocupă din bugetul lor de străzile Moților și Caraiman și de canalizare ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că, cu finanțare de la Consiliul Județean Mureș ne puteam ocupa și de Venchi

Domnul primar menționează că o nemulțumire există nu ascunde acest lucru și crede că, cu cât legislația se va moderniza și reforma se va accelera, cel mai bine ar fi să ne gospodărim singuri ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că are o serie de reclamații venite de la cetățenii de pe strada Plopilor și Dumbravei. Pe strada Plopilor la urcare după piață este o groapă de 2 metri de câteva luni de zile. Întreabă dacă se poate face ceva?

Domnul primar spune că se încearcă de săptămâna viitoare frezarea acolo, acum sunt zile libere și este nevoie și de o temperatură constantă și peste noapte, este încă rece pentru lucrări de calitate. Nu se vor mai turna petece cu asfalt la rece. Se va freza toată porțiunea și mai sus, afaltul este deja faianțat și atunci S.C. Ecoserv Sig S.R.L. va freza zona respectivă și va turna covor asfaltic nou ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert menționează că de pe strada Dumbravei are o altă sesizare, respectiv în spate pe strada Dumbravei nr. 1 este un loc de parcare pe un hidrant. Dacă

poate cineva să verifice să nu se ajungă în alte situații De asemenea, pe strada Plopiilor nr. 13, drumul din spatele blocului către garaje, roagă dacă este posibil să fie aduse două mașini de piatră pentru că atunci când plouă se face noroi ...

Domnul primar spune că în zonă mașinile sunt parcate de-o parte și de alta a străzii și nu se poate circula ușor

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la Masterplanul privind circulația rutieră, menționează că, rezidenți de acolo spun că în zonă înainte era un semn "Interzis cu excepția riveranilor" și acum a fost eliminat. Au primit avertisment de la Poliția Locală pentru că au urcat cu mașina personală. Întreabă dacă în acest Masterplan vor fi incluse alternative pentru acești rezidenți din zonă, unde să-și parcheze mașinile pentru a avea acces la locuințe ...

Domnul primar precizează că această modificare a venit în urma discuțiilor cu cei care locuiesc pe strada Turnului. Dacă au primit avertisment înseamnă că au uitat discuțiile avute. Practic sunt două semne succesive, s-a venit în întâmpinarea acestora.... Ei nu puteau urca de la "Perla" deloc pentru că primeau amendă și se discută de zona Parcului central, stația de taxi, până la "terasa Jo". În acest moment riveranii care stau pe strada Turnului pot plăti abonament pentru riverani la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. pentru a nu primi amendă, putând parca în fața sediului unde este casieria primăriei. Pe strada Turnului în sus, nu mai urcă nimeni, numai mașinile care fac aprovizionare, pentru că nu era normal să mai vedem mașini ale riveranilor, turiști și alte persoane care parcau sub Turnul cu Ceas. În discuțiile cu riveranii, au fost de acord, urmând ulterior să-și facă abonamente pentru a putea parca în fața casieriei.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă în situația în care au cumpărături pot urca să-și lase bagajele după care să coboare ... o dezlegare

Domnul primar spune că în discuțiile cu aceștia au stabilit aspecte privind aprovizionarea. De asemenea au fost stabilite restricții și pe accesul între "Allte Post" și "Cafe Martini", dar acolo situația este puțin diferită, nu mai există taxe pentru că au fost lăsate pe locul stației taxi și au existat modificări doar în cazul celor care dețin curți. Nu mai spune că nu ar fi fost o problemă pentru unii dintre riverani să meargă cu mașina acasă, dacă nu își transformau garajul în magazin de suveniruri. Consideră că într-o astfel de situație a fost luat în calcul faptul că trebuie cărate cumpărături acasă. Din punctul dânsului de vedere, s-a procedat corect

Doamna consilier local Joita Alexandra - Ionela se adresează domnului Burghilea Bogdan - Ioan pe care îl roagă să facă o sesizare către S.C. Schuster Ecosal S.A. pentru că în tot Cătunul Venchi nu se ridică gunoiul, gunoi care se plătește însă nu este ridicat ...

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan precizează că, cetățenii de acolo pot face sesizări și în scris, pentru că aceste reclamații se trimit și către ADI Ecolect, care este parte în contract.

Nemai fiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fintoc Lucian - Aurel



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca



Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee

